

Combles perdus

Fiche BAR-EN-101 vA64.6 (à compter du 01/01/2025)

DS-2026-0512-EXEM

Martin Exemple

SANTÉ DU DOSSIER

Prêt à vérifier

- 0** points bloquants
- 1** à vérifier
- 5** conformes

Bénéficiaire	Martin Exemple
Logement	12 rue de l'Exemple, 93170 Bagnole
Profil	Propriétaire occupant · Ménage modeste (jaune)
Opération	Combles perdus (BAR-EN-101)
N° de pack	DS-2026-0512-EXEM
Préparé le	12/05/2026

COMPOSITION DU PACK

1 Feuille de route de dépôt

Le chemin daté et
l'échéance à tenir

2 Récapitulatif client

La saisie unique dont tout
le pack découle

3 Rapport de contrôle anti-refus

Règles dures : chronolo-
gie, RGE, montants

4 Checklist de confor- mité

Pièces à réunir et men-
tions obligatoires

Toutes les pièces de ce pack sont générées depuis la même saisie unique : elles sont cohérentes entre elles par construction (un écart devis/facture, premier motif de refus, devient structurellement impossible). Ce pack est une aide à la préparation : l'artisan et son client déposent eux-mêmes le dossier auprès de l'organisme compétent.

Récapitulatif client

Combles perdus · BAR-EN-101

DS-2026-0512-EXEM

Martin Exemple

Récapitulatif des informations du chantier. Ce document reprend la saisie unique : toutes les pièces du dossier en découlent. Vérifiez chaque donnée avant génération des documents officiels.

BÉNÉFICIAIRE

Nom	Martin Exemple
Adresse	12 rue de l'Exemple
Commune	Bagnolet (93170)
Occupation	Propriétaire occupant
Revenus	Ménage modeste (jaune)

LOGEMENT

Type	Maison individuelle
Année de construction	1978
Usage	Résidence principale
Surface habitable	105 m²

TRAVAUX D'ISOLATION

Poste	Combles perdus (BAR-EN-101)
Surface isolée	95 m²
Isolant	Laine de verre soufflée
Résistance thermique R	7.5 m²·K/W
Marque / référence	Exemple EX-300
Épaisseur	300 mm
Pare-vapeur ou équivalent	—

CHRONOLOGIE

Offre CEE engagée	05/05/2026
Visite technique	04/05/2026
Devis signé	12/05/2026
Début travaux	08/06/2026
Fin travaux	10/06/2026
Facture	12/06/2026

MONTANTS

Montant HT	4 200,00 €
Montant TTC	4 431,00 €
Prime estimée	—

ENTREPRISE RÉALISANT LES TRAVAUX

Raison sociale	Exemple Isolation
SIRET	00000000000000
Qualification RGE	E-000000 — Isolation des combles et toitures
RGE valable jusqu'au	31/12/2027

Rapport de contrôle anti-refus

Combles perdus · BAR-EN-101

DS-2026-0512-EXEM

Martin Exemple

Aucun point bloquant — dossier prêt à vérifier avant dépôt.

Contrôle automatisé des règles dures (chronologie, RGE, éligibilité, performance, montants).

0
BLOQUANTS

1
À VÉRIFIER

5
CONFORME

POINTS À TRAITER

À VÉRIFIER

Qualification RGE

Sous-traitance non renseignée

Ce dossier est antérieur à la question sur la sous-traitance. Le cadre A de l'attestation demande l'identité du professionnel titulaire du signe de qualité s'il n'est pas le signataire : vérifiez si le bloc doit être rempli avant dépôt.

CONFORME

Chronologie

Antériorité de l'offre CEE confirmée

L'offre CEE a bien été engagée avant le devis : le rôle actif et incitatif est respecté.

CONFORME

Chronologie

Devis antérieur au début des travaux

L'engagement précède bien les travaux.

CONFORME

Qualification RGE

Qualification RGE valide à la date du devis

La qualification RGE couvre la date de signature du devis.

CONFORME

Éligibilité

Ancienneté du logement conforme

Logement construit en 1978 (> 2 ans).

CONFORME

Performance technique

Résistance thermique R conforme

$R = 7.5 \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

Checklist de conformité

Combles perdus · BAR-EN-101

DS-2026-0512-EXEM

Martin Exemple

Bordereau des pièces à joindre au dossier BAR-EN-101. Cochez chaque élément avant dépôt. Le contrôle automatisé anti-refus (chronologie, RGE, cohérence des montants) s'ajoute au rapport de contrôle.

PIÈCES DU DOSSIER

- ☐ **Cadre contribution / preuve du rôle actif et incitatif** · OBLIGATOIRE
Document prouvant que l'offre CEE (le « coup de pouce ») a été proposée AVANT la signature du devis. Sans antériorité, le dossier est refusé.
- ☐ **Devis signé et daté** · OBLIGATOIRE
Signé par le bénéficiaire, portant toutes les mentions obligatoires CEE et daté avant le début des travaux.
- ☐ **Facture** · OBLIGATOIRE
Reprenant à l'identique les mentions techniques (marque, référence, surface, R) et cohérente avec le devis.
- ☐ **Attestation sur l'honneur (AH)** · OBLIGATOIRE
Signée par le bénéficiaire ET le professionnel, datée après la fin des travaux.
- ☐ **Justificatif de qualification RGE** · OBLIGATOIRE
Certificat RGE valide à la date de signature du devis, couvrant le domaine des travaux réalisés.
- ☐ **Fiche technique de l'isolant** · OBLIGATOIRE
Fiche produit mentionnant la marque, la référence, la résistance thermique et la certification ACERMI.
- ☐ **Photographies avant / après travaux** · OBLIGATOIRE
Preuves visuelles de l'état initial et des travaux réalisés (souvent exigées au contrôle).
- ☐ **Avis d'imposition du ménage** · OBLIGATOIRE
Justifie la catégorie de revenus (précaire / grande précarité) ouvrant droit à la bonification.

MENTIONS OBLIGATOIRES — DEVIS ET FACTURE (À L'IDENTIQUE)

- ☐ Fiche CEE : BAR-EN-101
- ☐ Marque et référence de l'isolant posé
- ☐ Surface isolée : 95 m²
- ☐ Résistance thermique R = 7.5 m²·K/W
- ☐ Certification de l'isolant (ACERMI ou équivalent)
- ☐ Mention de la qualification RGE (n° et domaine)